

č. účtu: SK78 1111 0000 0066 0914 4052
Poplatok: 48,00 Eur
120,00 Eur

Zmluva o prevode členských práv a povinností

(ďalej Zmluva)

uzavretá v zmysle čl. 17 Stanov Stavebného bytového družstva Zvolen
(ďalej SBD Zvolen)

I.

Prevodca(covia):

Meno a priezvisko
narodený(á) číslo OP
rodinný stav bytom
člen (názov družstva) Stavebného bytového družstvo Zvolen s člen. číslom

Meno a priezvisko manžela(ky)
narodený(á) číslo OP
bytom

Nová adresa bydliska
(ďalej len prevodca/covia)

a

Nadobúdateľ(lia)

Meno a priezvisko narodená(ý)
rodné číslo rodné priezvisko
miesto narodenia číslo OP
rodinný stav bytom
člen (názov družstva) s členským číslom
zamestnávateľ(názov, adresa)

Meno a priez. manžela(ky) narodená(ý)
rodné číslo rodné priezvisko
miesto narodenia číslo OP
bytom
člen(názov družstva) s členským číslom
zamestnávateľ(názov, adresa)
(ďalej len nadobúdateľ/lia)

II.

Prevodca(covia) ako nájomca(nájomcovia) izbového bytu č. na poschodí
ulica a číslo v
prevádzajú svoje členské práva a povinnosti na nadobúdateľa(ov), s ktorým(ktorými) po registrácii
tejto zmluvy budú v byte bývať:

1. vzťah k nadobúdateľovi
2. vzťah k nadobúdateľovi
3. vzťah k nadobúdateľovi
4. vzťah k nadobúdateľovi

III.

1. Vzťah nadobúdateľa k prevodcovi podľa čl. 17 Stanov

SBD Zvolen overený

IV.

Vyplní družstvo:

1. Výška nájomného a úhrada za plnenia poskytované s užívaním bytu Eur mesačne
Výška nedoplatku na nájomnom a úhrada za plnenia poskytované s užívaním bytu ku dňu uzavretia tejto dohody Eur
Dátum
pečiatka a podpis

2. Výška zostatkovej hodnoty členského podielu Eur
Dátum
.....
pečiatka a podpis

3. Potvrdenie o odovzdaní záznamu o odpočte meradiel v byte
Dátum
.....
pečiatka a podpis

4. Právne oddelenie SBD Zvolen
Dátum
.....
pečiatka a podpis

V.

Prevod členských práv a povinností je dvojstranným právnym úkonom, ktorým sú prevádzané členské práva a povinnosti z prevodcu na nadobúdateľa. Nadobúdateľ pokračuje v členstve prevodcu a preberá členstvo v družstve so všetkými právami a povinnosťami v rovnakom rozsahu, v akom ich mal právny predchodca a zaväzuje sa prevziať všetky záväzky predchádzajúceho člena-nájomcu voči družstvu. (čl. 17, ods. 3 Stanov SBD Zvolen). Pozná stav bytu, v byte nie sú vady, ktoré by prekážali riadnemu užívaniu a v takomto stave byt od prevodcu preberá.

VI.

Súčasťou tejto zmluvy je prehlásenie prevodcu a nadobúdateľa o vzájomnom majetkovom vypořiadaní. Zánikom členstva v dôsledku prevodu práv a povinností spojených s členstvom nevzniká doterajšiemu členovi voči družstvu nárok na vyrovnávací podiel podľa čl. 25 Stanov SBD - vzájomné nároky si účastníci prevodu bytu usporiadajú medzi sebou (čl. 26 Stanov SBD)

VII.

Členské práva a povinnosti spojené s členstvom prechádzajú na nadobúdateľa dňom:.....

VIII.

Táto zmluvu o prevode členských práv a povinností podlieha registrácii družstva.

Vo Zvolene dňa

.....
podpis prevodcu

.....
podpis nadobúdateľa

.....
podpis manžela(ky) prevodcu

.....
podpis manžela(ky) nadobúdateľa

Overenie podpisov:

Dohoda bola registrovaná SBD Zvolen dňa

.....
predseda SBD Zvolen